

Forretningsorden for beboerrådet ved Nybrogård Kollegiet

§ 1 Generelt

- Stk. 1 Beboerrådets formål og virke er beskrevet i Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 666 af 27. september 1991, herefter refereret til som Bekendtgørelsen.
- Stk. 2 Ændringer til nærværende forretningsorden kan vedtages på et beboermøde med simpelt flertal blandt de fremmødte, såfremt ændringsforslaget er på beboermødets dagsorden.

§ 2 Beboerrådsmedlemmer

- Stk. 1 Beboerrådet består af mindst 3 medlemmer, heraf vælges en formand og dennes suppleant.
- Stk. 2 Hvert af de i § 2 stk. 6 nævnte boligområder har højst ét beboerrådsmedlem og én suppleant tilknyttet.
- Stk. 3 De af Kollegiet udpeget bestyrelsesmedlemmer er medlemmer af Beboerrådet og har derved stemmeret.
- Stk. 4 De beboerrådsmedlemmer, der er opfordret af et bestemt boligområde til at opstille, tilknyttes dette boligområde. Eventuelt resterende områder kan fordeles af Beboerrådet blandt aspiranter.
- Stk. 5 Det er beboerrådsmedlemmets pligt at udtrykke boligområdet holdning på beboerrådsmøderne og afgive stemme i overensstemmelse hermed på beboerrådsmøderne. Såfremt en eller flere af beboerne fra området ønsker det, skal beboerrådsmedlemmet afholde et informationsmøde.
- Stk. 6 Kollegiet er inddelt i følgende boligområder:
1. AB-Ulige
 2. AB-Lige
 3. CD-Ulige
 4. CD-Lige
 5. EF-Ulige
 6. EF-Lige
 7. GH-Ulige
 8. GH-Lige
 9. JK-Ulige

- 10. JK-Lige
- 11. LM-Ulige
- 12. LM-Lige
- 13. NO-Ulige
- 14. NO-Lige
- 15. PR-Ulige
- 16. PR-Lige
- 17. ST-Ulige
- 18. ST-Lige
- 19. C og G lejligheder
- 20. D lejligheder
- 21. H og M lejligheder
- 22. L lejligheder
- 23. O og S lejligheder

- Stk. 7 Er beboerrådsmedlemmet forhindret i at møde op til beboerrådsmødet, kan denne befuldmægtige sin suppleant.
- Stk. 8 Beboerrådet er tegnet af beboerrådsformanden.
- Stk. 9 I sager som ikke kan vente til afholdelse af et kommende beboerrådsmøde eller beboermøde kan beboerrådsformanden tage beslutning. Denne beslutning skal tages op på først kommende møde.
- Stk. 10 Beboerrådsmøder skal afholdes mindst en gang om måneden. Dog ikke januar, juli og august.

§ 3 Beboerrådsmøder

- Stk. 2 Forslag, som ønskes behandlet på et beboerrådsmøde, skal afleveres med motivation til sekretæren senest 7 dage før mødets afholdelse. I modsat fald afvises forslaget fra dagsordenen.
- Stk. 3 Sekretæren skal udarbejde motiverede dagsordener på dansk og engelsk. Disse skal offentliggøres via e-mail senest 5 dage før beboerrådsmødet.
- Stk. 4 Sekretæren skal tage referat til hvert møde og udsende dette på dansk og engelsk via e-mail senest 3 dage efter beboerrådsmødet.
- Stk. 5 Møderne er åbne. Alle fremmødte har taleret, men kun beboerrådsmedlemmer eller disses suppleanter har stemmeret.

- Stk. 6 Beboerrådet er beslutningsdygtigt, når mindst 8 eller halvdelen af beboerrådsmedlemmerne eller disses suppleanter er til stede.
- Stk. 7 Forslag vedtages ved simpelt stemmeflertal, såfremt forslagsholder eller dennes suppleant er til stede. Er forslagsholder eller dennes suppleant ikke tilstede, bortfalder forslaget. Ved stemmelighed bortfalder et stillet forslag, mens der ved personvalg foretages lodtrækning.
- Stk. 8 Beboerrådsmedlemmerne kan på beboerrådsmødet stille og vedtage ændringsforslag til et indkommet forslag, efter flg. procedure:
1. Sekretæren noterer ordlyden af ændringsforslaget og læser denne op.
 2. Ændringsforslaget vedtages ved $\frac{3}{4}$ flertal blandt de fremmødte og det originale forslag forkastes.
- Stk. 9 Beslutning om afholdelse af urafstemning samt ekstraordinært beboermøde, jf. hhv. Bekendtgørelsen § 10 og § 12 stk. 3, træffes ved almindeligt stemmeflertal blandt de fremmødte beboerrådsmedlemmer.
- Stk. 10 Faste punkter på dagsordenen:
1. Valg af ordstyrer.
 2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
 3. Godkendelse af dagsorden.
 4. Økonomi.
 5. Øvrige meddelelser.
 6. Eventuelt referat af sidste bestyrelsesmøde eller dagsorden for det næste.
 7. Indkomne forslag.
 8. Eventuelt indvalg af nye medlemmer og suppleanter
 9. Ny mødedato.
 10. Eventuelt.
- Stk. 11 Referat kan kun afvises, hvis et flertal gør indsigelse mod indholdet. I så fald skal referatet skrives om, offentliggøres af sekretæren på e-mail og godkendes på næste beboerrådsmøde.
- Stk. 12 Dagsordenen kan kun afvises, hvis den ikke er offentliggjort indenfor tidsfristen. I så fald afholdes mødet senest 4 hverdage efter planlagt mødeafholdelse.

§ 4 Eksklusion

- Stk. 1 Et medlem af Beboerrådet kan til enhver tid træde ud af Beboerrådet.
- Stk. 2 Et medlem der 2 gange inden for et halvt år undlader at møde op til et beboerrådsmøde, uden forudgående varsel til Sekretæren, træder automatisk ud af Beboerrådet.
- Stk. 3 De i § 2 stk. 2 valgte repræsentanter kan ekskluderes af de i § 2 stk. 2 nævnte medlemmer ved afstemning, hvor kun én må stemme imod.